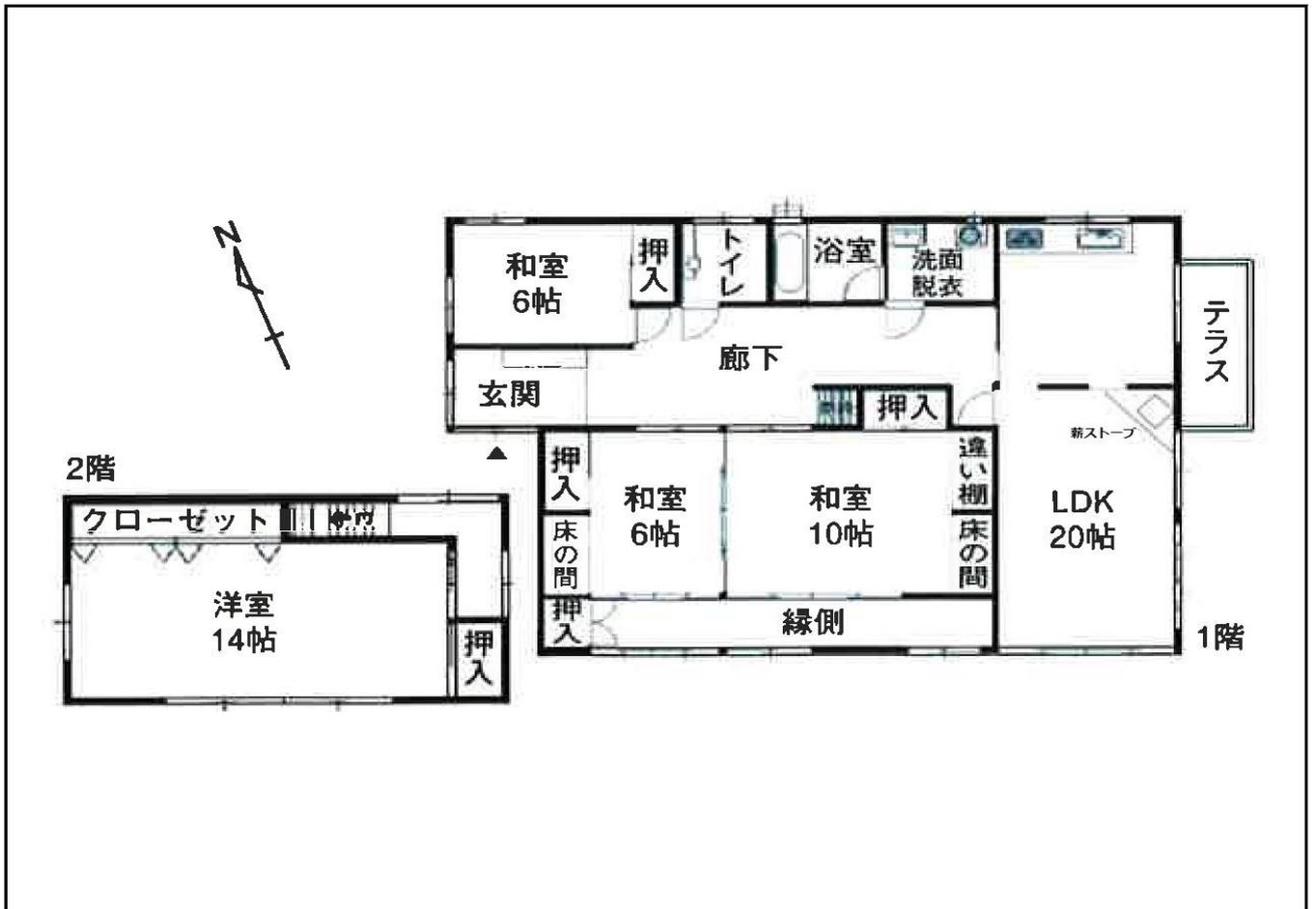


| | | | | | | |
|-----------|---|-----------------------|--------------------------|--|---|--------------------------------|
| 物件番号 | 2 - 20 | | | | | |
| 物件所在地 | 小県郡青木村大字 村松938番2 | | | | | |
| 契約方法 | <input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸（どちらも可能な場合は両方にチェックする） | | | | | |
| 希望価格 | 売買 | 18,800,000 円 賃貸 円/月 | | | | |
| 物件の概要 | 土地 | 687.02 m ² | 構造 | 補修の要否 | | 補修の費用負担 |
| | 建物 | 1階 | 128.03 m ² | <input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 計量鉄骨造 | <input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 | <input type="checkbox"/> 所有者負担 |
| | | 2階 | 33.12 m ² | | <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 | <input type="checkbox"/> 入居者負担 |
| | 築年数 | 36 年 | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 | <input type="checkbox"/> その他 |
| 登記の有無 | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 現在補修中 | | |
| 利用状況 | <input type="checkbox"/> 空き () 年 <input type="checkbox"/> 物置的使用 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (定期的に利用) | | | | | |
| 主要施設等への距離 | バス停 (細谷) | 0.5 km | 設備状況 | 電気 | <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 | |
| | 役場 | 1 km | | ガス | <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 | |
| | 青木診療所 | 1.1 km | | 風呂 | <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 | |
| | 青木村保育園 | 1.4 km | | 水道 | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> その他 | |
| | 青木小学校 | 1.1 km | | 下水道 | <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 未整備 | |
| | 青木中学校 | 1.2 km | | トイレ | <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 | |
| | 青木郵便局 | 0.9 km | | 駐車場 | <input checked="" type="checkbox"/> 有 (約3 台) <input type="checkbox"/> 無 | |
| | 警察官駐在所 | 0.6 km | | 庭 | <input checked="" type="checkbox"/> 有 (m ²) <input type="checkbox"/> 無 | |
| | 道の駅あおき | 0.8 km | | 物置 | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 | |
| | 田沢温泉 | 3.4 km | | | | |
| 特記事項 | <p>青木村の中でも生活便が良く、眺望が良い村松地区の高台に位置する本物件は、南には夫神岳を望み、東には上田市街地を俯瞰し、その先には浅間連山を一望でき、爽やかな風が吹き抜けます。4LDKの日当たりの良い建物の窓のほとんどが2重サッシとなっており、薪ストーブも付いているので冬場も温かく過ごすことが出来ます。水道の管路には水の改良装置が設置されており、浄水器のようなフィルター交換は不要で天然の活性水と同じ水を利用できるのも魅力的。2階の洋室は客人を招いても十分な広さがあるので、ヨガ教室等に活用する事も出来そうです。</p> <p>小・中学校や保育園にも近いのでお子様のいる世帯の方にもおすすめの物件です。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・下水道接続済み ・土砂災害警戒区域に該当 | | | | | |

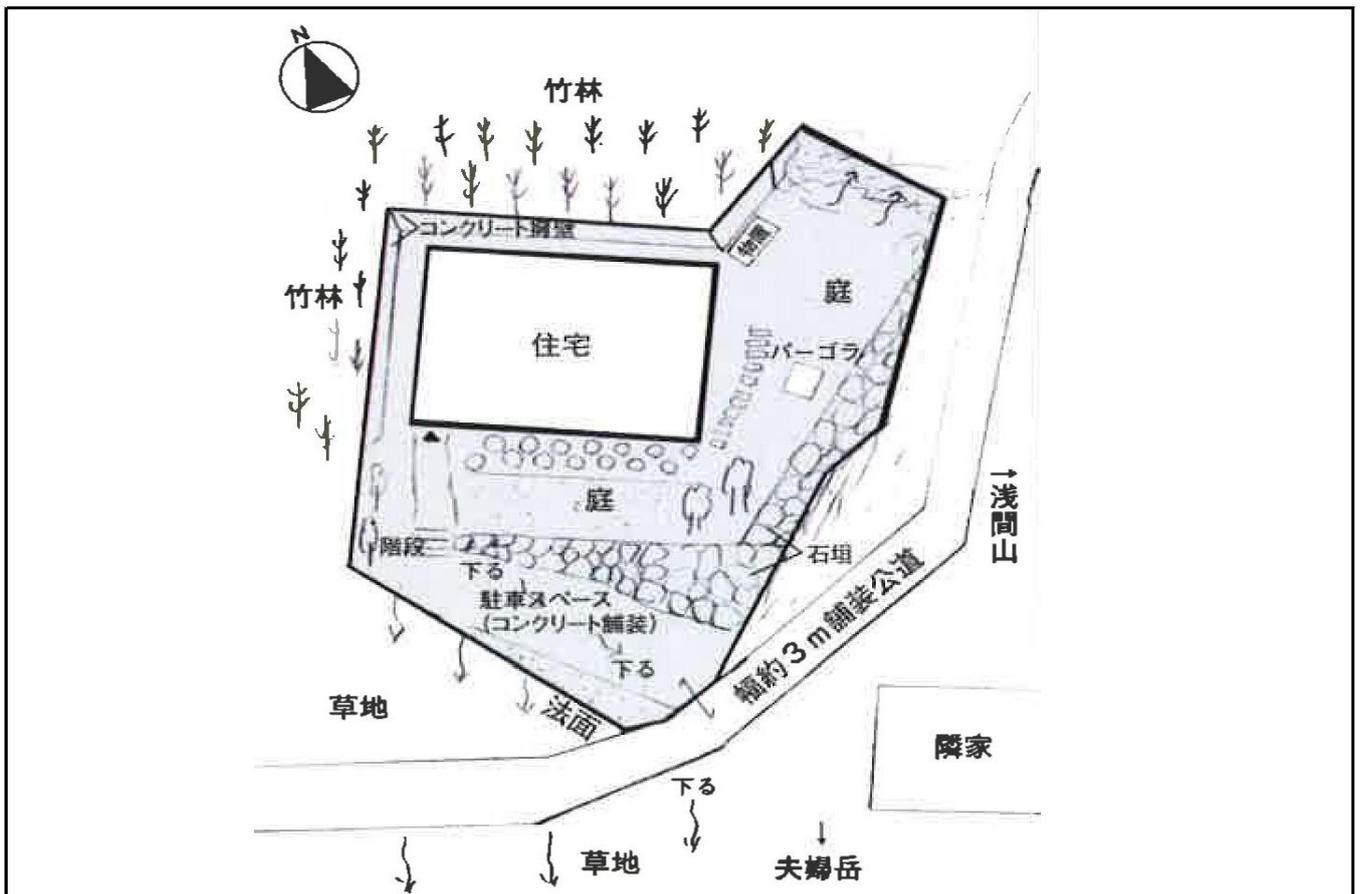
【間取り図】

※データがある場合は貼り付ける。



【地図】

※データがある場合は貼り付ける。



【写真】



外観



縁側からの眺望



綺麗なシステムキッチン



日当たりの良い明るい和室



広々とした2のF洋室。眺望も日当たりも良好。



手摺付きのユニットバス



薪ストーブ



トイレ



日当たりの良いテラスと東側庭の様子。